



Общество с ограниченной ответственностью «ЗАВКОМ-ИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство № СРО-С-058-03112009

Заказчик: ООО «Арктика»

г. Новомосковск, Тульская область

«Установка по производству формалина и КФК»

Тульская обл., г. Новомосковск

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. «Архитектурные решения»

Часть 3. Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)

3106-АР3

Том 3.3

Тамбов 2023



Общество с ограниченной ответственностью «ЗАВКОМ-ИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство № СРО-С-058-03112009

Заказчик: ООО «Арктика»

г. Новомосковск, Тульская область

«Установка по производству формалина и КФК»

Тульская обл., г. Новомосковск

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. «Архитектурные решения»

Часть 3. Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)

3106-АР3

Том 3.3

Генеральный директор

А.С. Мачихин

Главный инженер проекта

В.А. Сухоруков

Тамбов 2023

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
3106-АРЗ.С	Содержание тома	1 лист
3106- АРЗ.ТЧ	Текстовая часть	4 листа
	Графическая часть	7 листов
3106- АРЗ-1	Общие данные	
3106- АРЗ-2	Общий вид	
3106- АРЗ-3	Фасад в осях "И"-"А"	
3106- АРЗ-4	Фасад в осях "Б"-"1"	
3106- АРЗ-5	Фасад в осях "А"-"И"	
3106- АРЗ-6	Планы на отм. 0,000; +3,800; +7,200	
3106- АРЗ-7	Планы на отм. +10,500; +13,500; +14,500; +16,500; +16,600; +19,600; +22,600; +26,300; +29,300; +32,500; +36,500	

Согласовано

Взам инв. №

Подп и дата

нв. № подл

						3106-АРЗ.С			
Изм	Кол уч	Лист	№ док	Подп	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Разраб..	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>			П	1	
Нач.отд.	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>					
Н.контр.	Анциферова								
ГИП	Сухоруков								

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации

Принятые в настоящем проекте технологические и планировочные решения соответствуют действующим нормативным документам Российской Федерации.

Объемно-планировочное, архитектурное и конструктивное решения приняты в соответствии с заданием на проектирование, архитектурно-планировочным заданием, и увязаны с функциональным назначением здания.

Установка по производству формалина и КФК представляет собой открытую этажерку с расположенным на ней технологическим оборудованием. Габариты открытой этажерки в осях 26,0х21,10м. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола этажерки, что соответствует абсолютной отметке +218,65.

Сооружения открытой этажерки запроектированы в конструкциях IV степени огнестойкости, по функциональной пожарной опасности по 123-ФЗ относится к классу Ф5.1.

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Объемно-пространственные решения приняты с учетом градостроительных и климатических условий строительства, характеристика окружающей застройки, санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU71315000-20 от 06.04.2023г. Объемно-пространственные решения склада готовой продукции не выходят за рамки предельных параметров разрешенного строительства. Предельное количество этажей и предельная высота здания требованиями градостроительного плана не установлены.

Таблица 1

	Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	Показатели по проекту
Количество этажей	не определено	-
Высота здания, строения, сооружения	не определено	36,50

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	3106-АРЗ.ТЧ	Лист
							2

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Не требуется.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

В соответствии с приказом Росаэронавигации от 28 ноября 2007 № 119 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Размещение маркировочных знаков и устройств на зданиях, сооружениях, линиях связи, линиях электропередачи, радиотехническом оборудовании и других объектах, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов», ввиду общей высоты здания менее 45 метров, необходимость в маркировке и светоограждении проектируемого объекта отсутствует.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения

Не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										3106-АРЗ.ТЧ
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата		

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АРЗ

Лист	Наименование	Примечание
АРЗ-1	Общие данные	
АРЗ-2	Общий вид	
АРЗ-3	Фасад в осях "И"- "А"	
АРЗ-4	Фасад в осях "Б"- "1"	
АРЗ-5	Фасад в осях "А"- "И"	
АРЗ-6	Планы на отм. 0,000; +3,800; +7,200	
АРЗ-7	Планы на отм. +10,500; +13,500; +14,500; +16,500; +16,600; +19,600; +22,600; +26,300; +29,300; +32,500; +36,500	

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Ед. изм.	Количество
Площадь застройки	м ²	572,0
Общая площадь	м ²	2462,0
Количество этажей	этаж	1

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Проектная документация "Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)" для установки по производству формалина и КФК в городе Новомосковск Тульская области, разработана на основании задания на проектирование.

Проектная документация разработана на основании задания на проектирование, строительных норм и правил, технического задания заказчика;

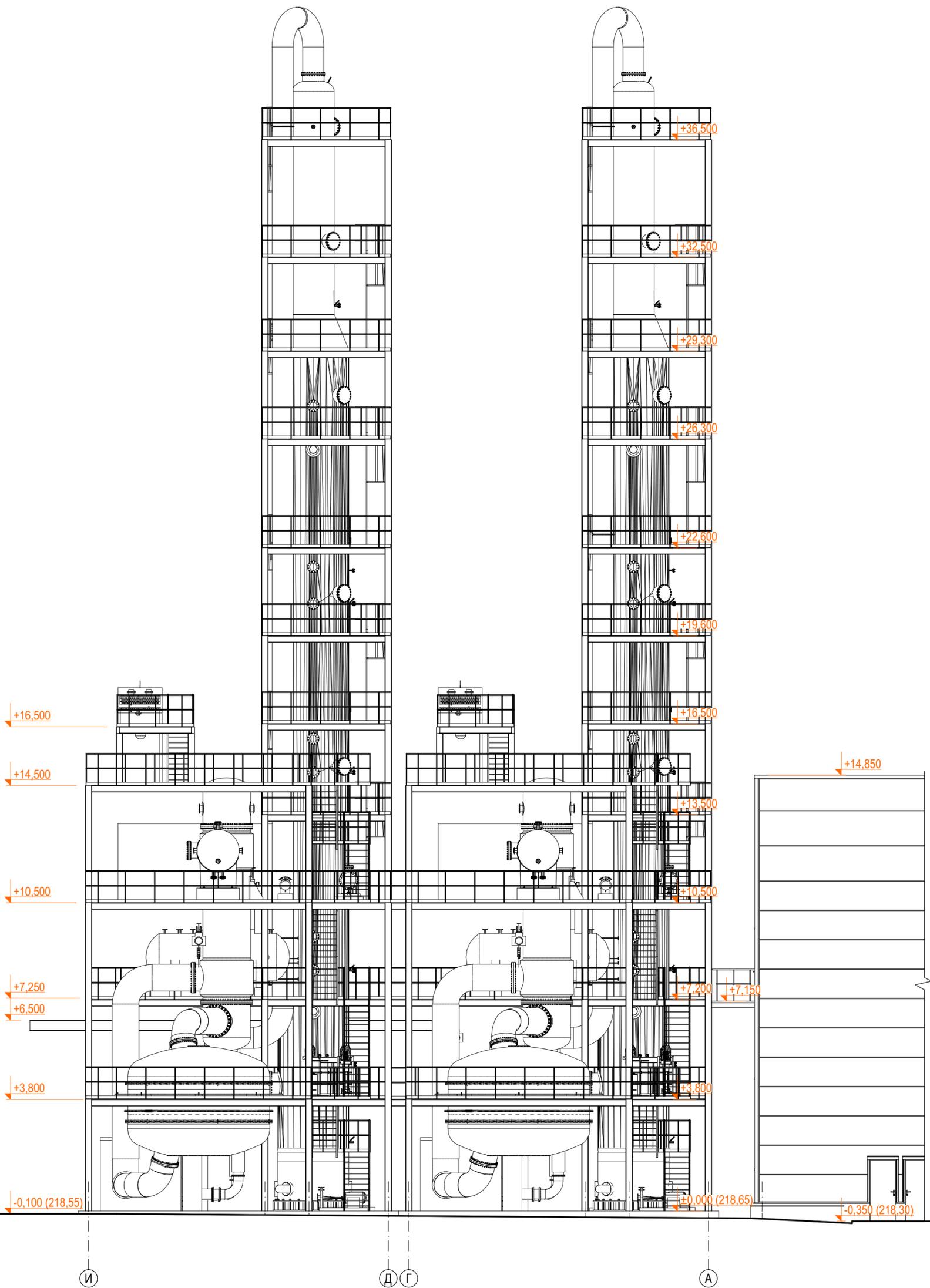
- СП 43.13330.2012 «Сооружения промышленных предприятий»
- СП 56.13330.2021 «Производственные здания».

						3106-АРЗ			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова						П	1	
Нач. отд.	Рыбакова								
Н.контр.	Анциферова					Общие данные			
ГИП	Сухоруков								



						3106-AP3			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Рыбакова		<i>Рыбакова</i>			П	2	
Нач. отд.		Рыбакова		<i>Рыбакова</i>		Общий вид			
Н.контр.		Анциферова							
ГИП		Сухоруков							

Фасад в осях "И"- "А"

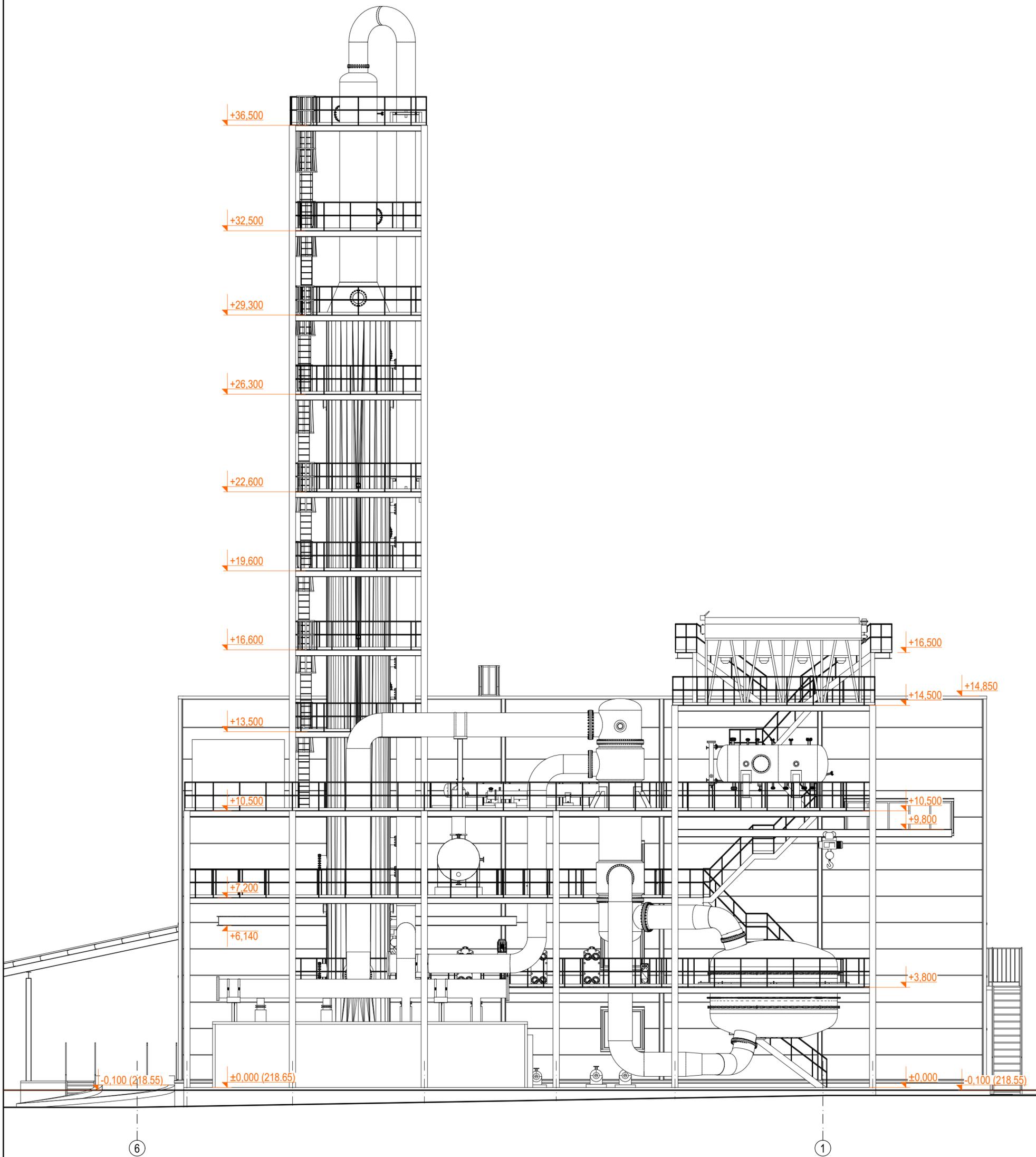


ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ

Фасад	Поз.	Элементы	Отделка	Колер	Примеч.
по всем фасадам		Металлоконструкции (колонны, балки, связи, прогоны)	Металлические профили, окраска грунт-эмалью Унипол СБЭ-111 марки АМ (2 слоя по 80мкм)	RAL 7004	
		Ограждение	Металлические профили, окраска грунт-эмалью Унипол СБЭ-111 марки АМ (2 слоя по 80мкм)	RAL 1023	

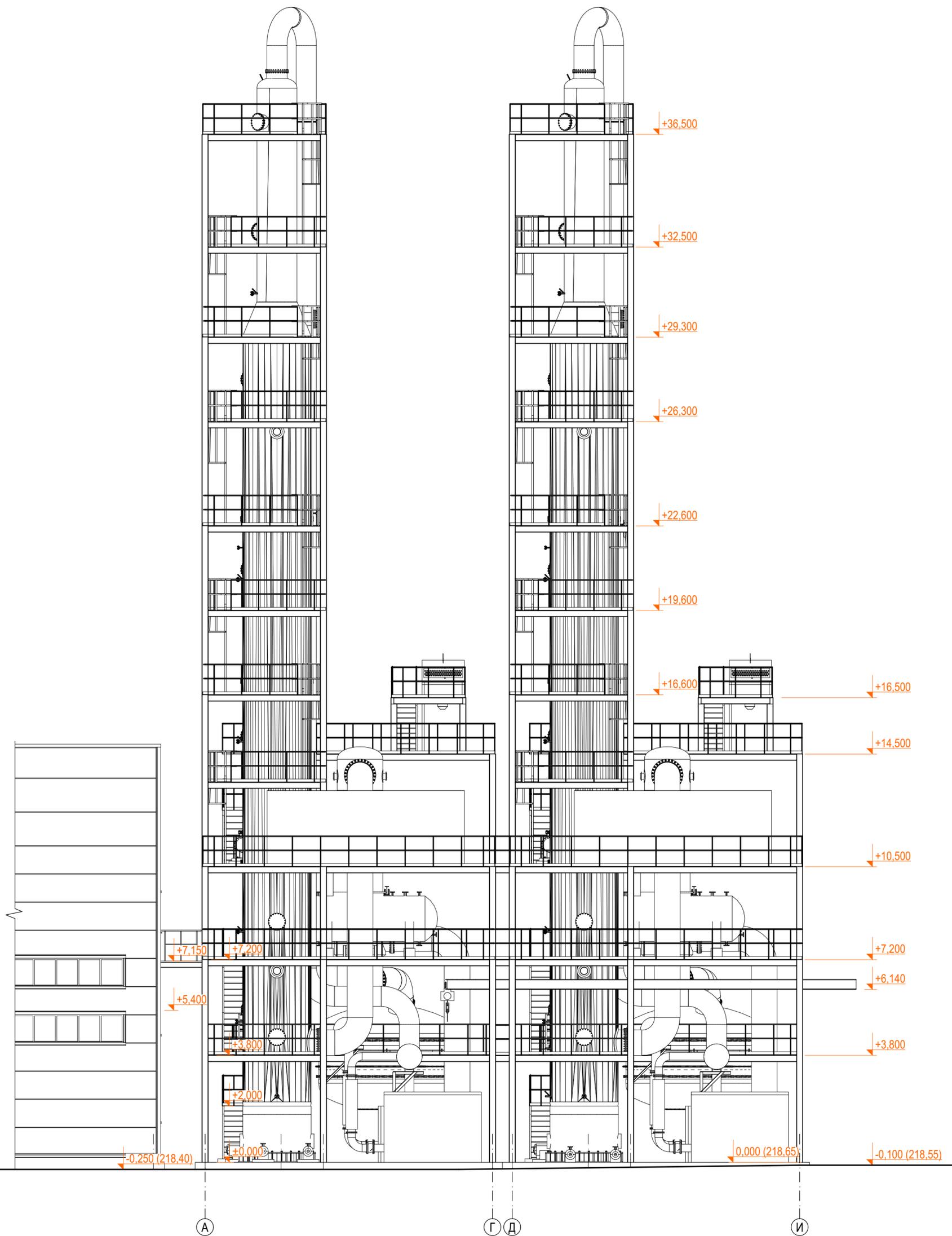
						3106-AP3			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>			П	3	
Н.контр.	Анциферова					Фасад в осях "И"- "А"			
ГИП	Сухоруков								

Фасад в осях "6"-"1"



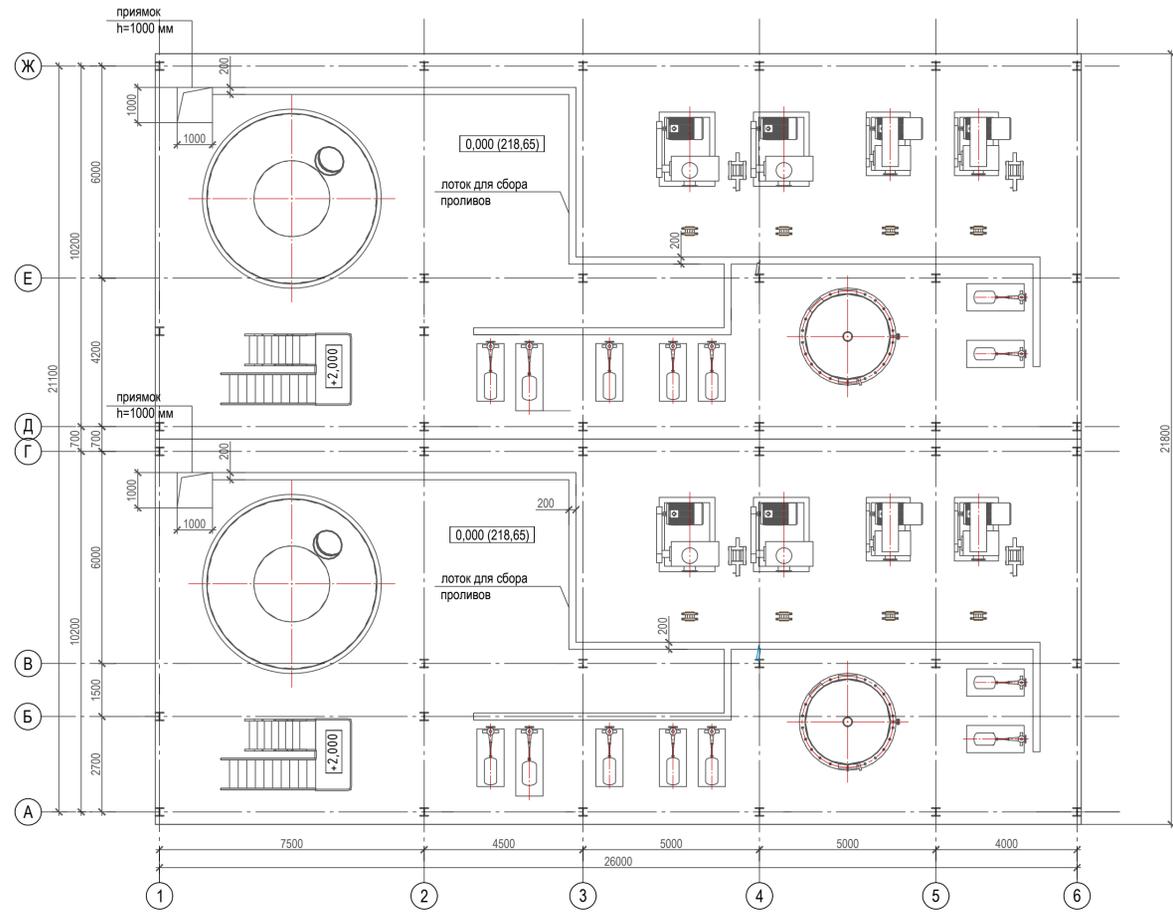
						3106-AP3			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова	Рыбакова		<i>[Signature]</i>			П	4	
Н.контр.	Анциферова					Фасад в осях "6"-"1"			
ГИП	Сухоруков								

Фасад в осях "А"- "И"

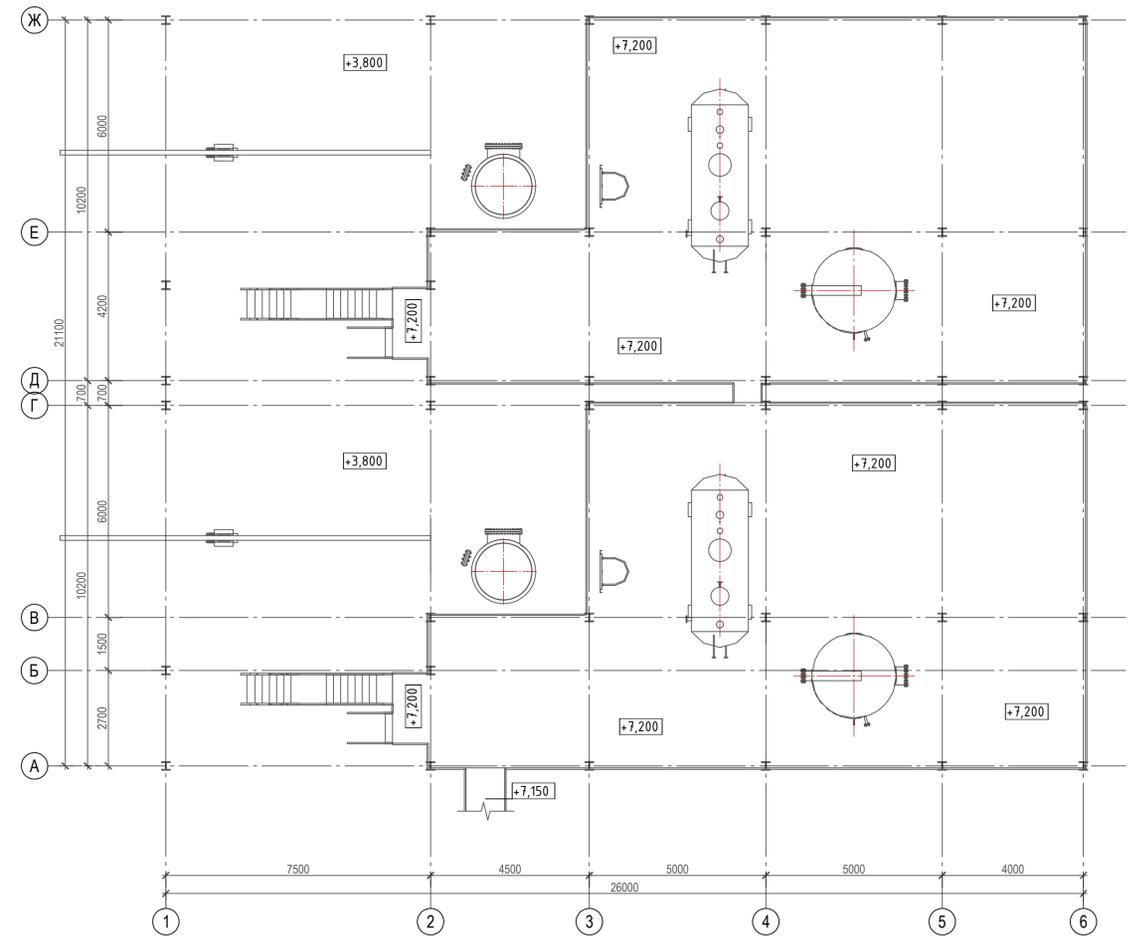


						3106-AP3			
						«Установка по производству формалина и КФК» Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Рыбакова	Рыбакова		<i>[Signature]</i>			П	5	
Н.контр.	Анциферова					Фасад в осях "А"- "И"			
ГИП	Сухоруков								

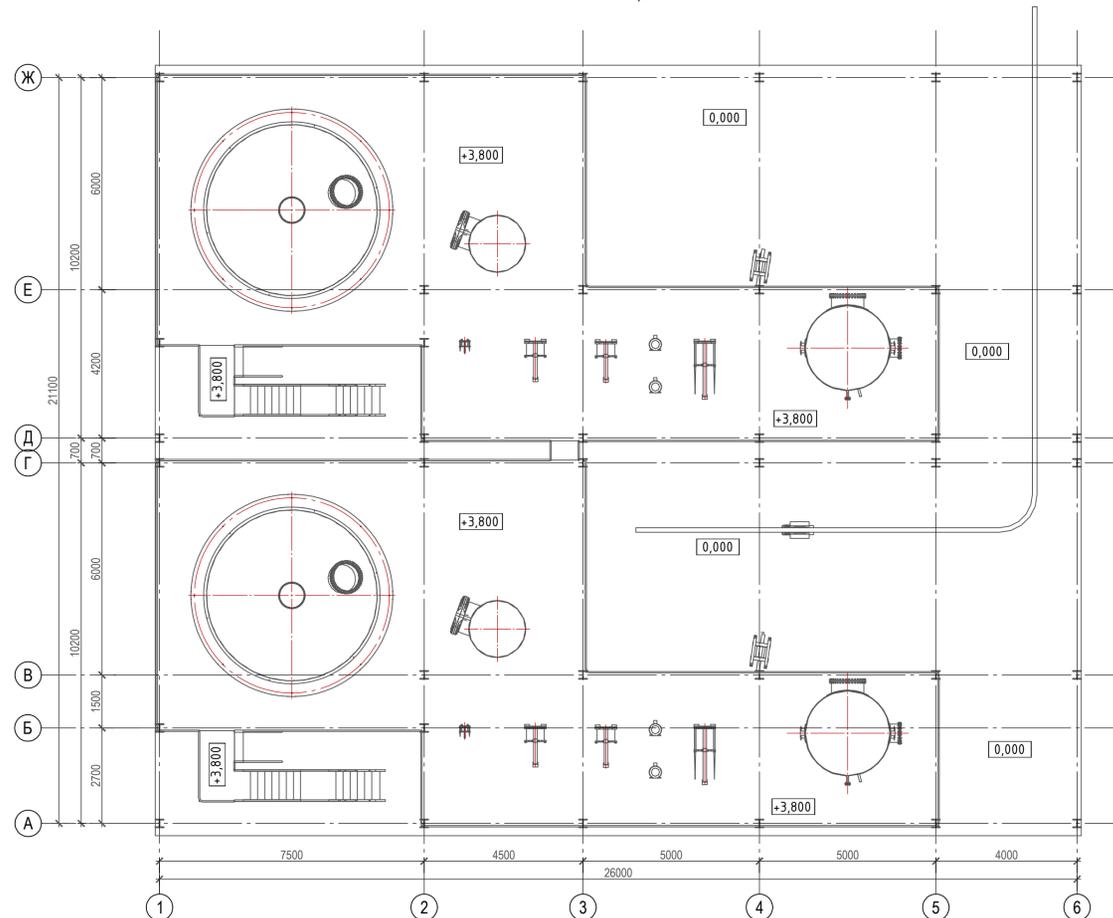
План на отм. 0,000



План на отм. +7,200



План на отм. +3,800

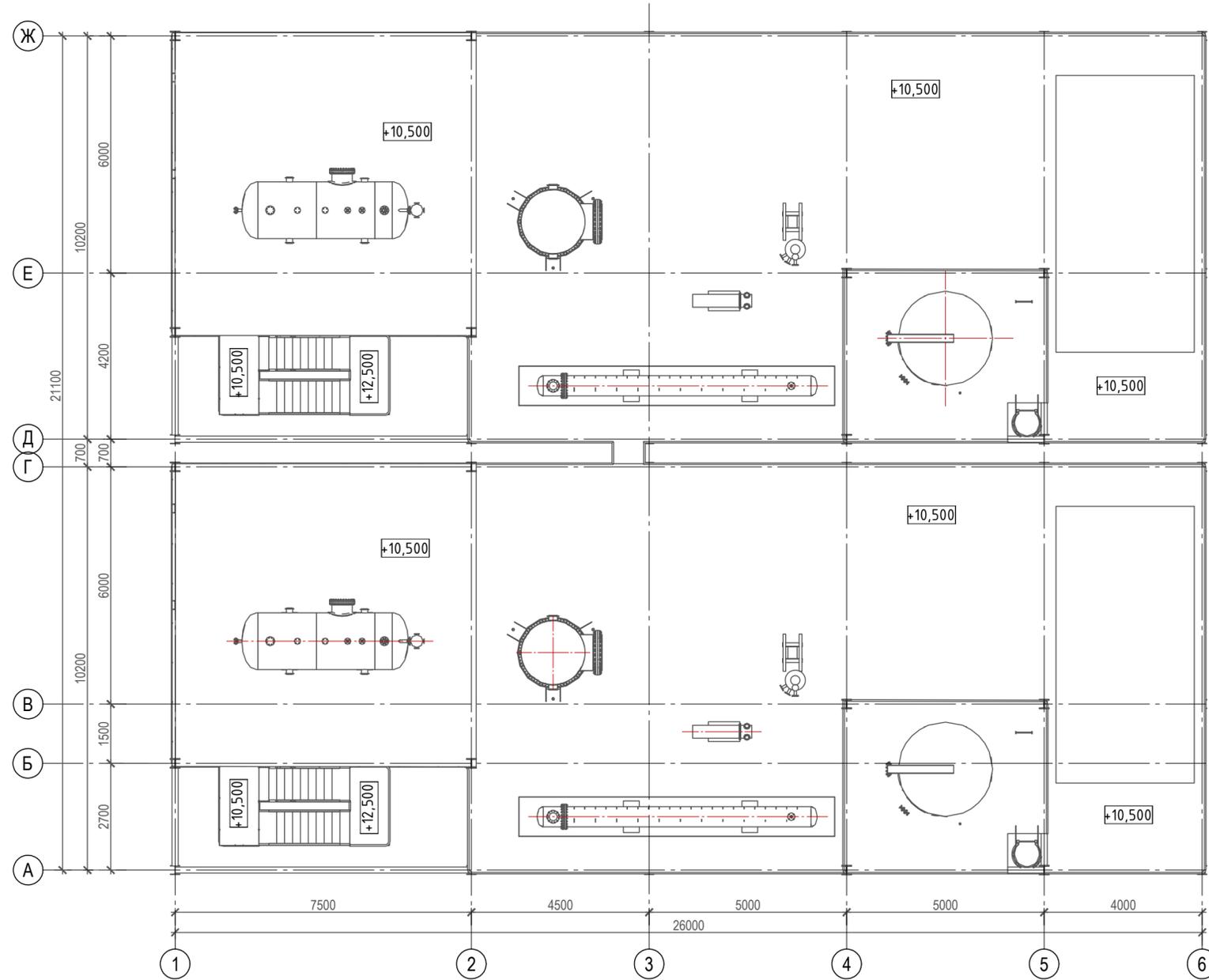


1. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола этажерки, что соответствует абсолютной отметке +218,65.
2. Приемник и лоток для сбора проливов закрыть решёткой.
3. Приемник и лоток для сбора проливов закрыть решёткой.

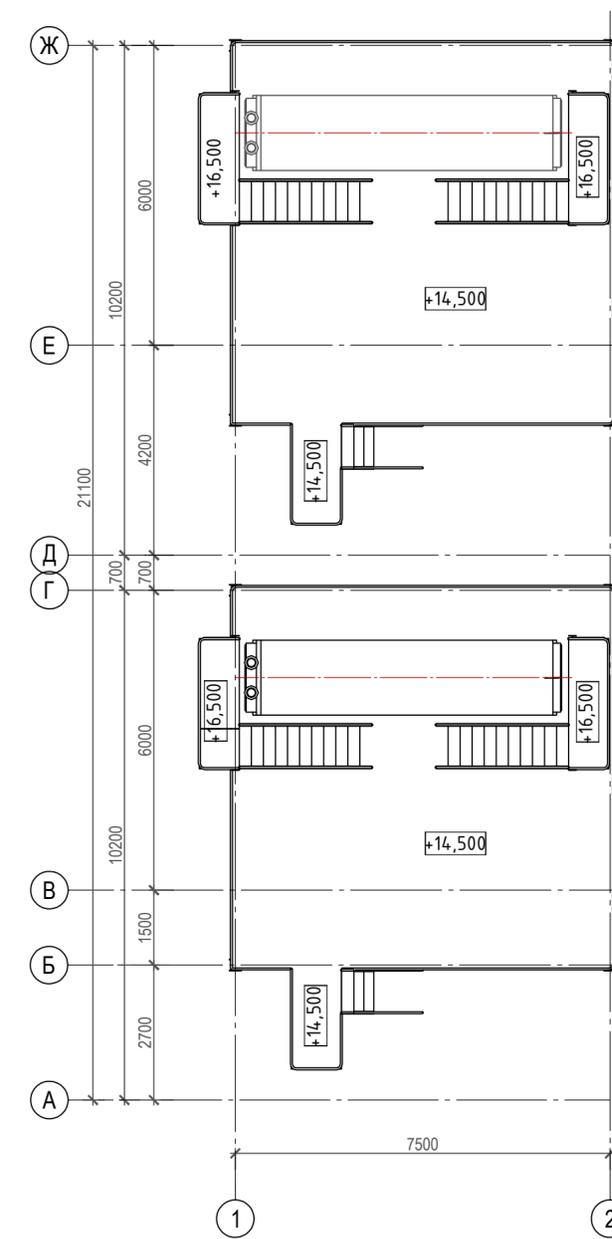
Согласовано:	
Имя № подл.	Подпись и дата
Имя № подл.	Подпись и дата
Имя № подл.	Подпись и дата

3106-AP3					
"Установка по производству формалина и КФК" Тульская обл., г. Новомосковск					
Изм	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разраб.	Рыбакова				05.2023
Нач. отдела	Рыбакова				05.2023
Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)				Стадия	Лист
Планы на отм. 0,000; +3,800; +7,200				П	6
Н. контр.	Анциферова				05.2023
ГИП	Сухоруков				05.2023

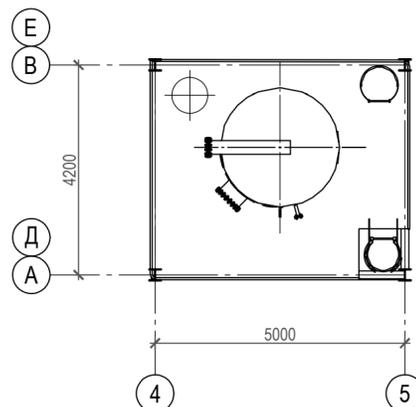
План на отм. +10,500



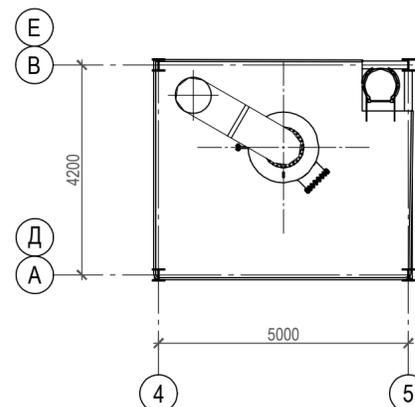
План на отм. +14,500; +16,500



План на отм. +13,500, +16,600,
+19,600, +22,600, +26,300, +29,300



План на отм. +32,500, +36,500



Согласовано:

Инва.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

						3106-AP3			
						"Установка по производству формалина и КФК" Тульская обл., г. Новомосковск			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Установка по производству формалина и КФК (поз. 3 по ПЗУ)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Рыбакова			05.2023		Планы на отм. +10,500; +13,500; +14,500; +16,500; +16,600; +19,600; +22,600; +26,300; +29,300; +32,500; +36,500	п	7
Нач. отдела		Рыбакова			05.2023				
Н. контр.		Анциферова			05.2023				
ГИП		Сухоруков			05.2023				